

甘肃省安装建设集团有限公司 机械租赁

招标文件

项目名称：华润新能源云南白云光伏发电项目(198MW)220kV 升压
站 PC 总承包工程机械租赁

项目编号：GSAZJT-TSAZJSGS-YNSYZ2025-007

采购方式：邀请招标

采购单位：甘肃省安装建设集团有限公司

日期：2025 年 10 月 10 日

目 录

第一章 综合说明	1
一、招标公告	1
二、投标须知前附表	3
第二章 投标须知	4
一、综合说明	4
二、招标文件说明	5
三、投标文件的编写	6
四、投标文件的递交	9
五、开标、评标、定标	10
六、授予合同	10
第三章、 采购货物及要求	12
一、机械设备一览表	12
二、 技术规范要求:	12
三、保障要求:	12
第四章 开标程序及评标办法	13
一、开标程序	13
二、评标委员会	13
三、评标原则	14
四、评标内容及评分标准	14
五、评分办法: (满分 100 分)	16

第五章 合同条款	17
第六章 投标文件格式	23
第一部分、报价文件	24
一、投标函	24
二、法定代表人身份证明	25
三、法定代表人授权委托书	26
四、招标货物报价表	27
第二部分、商务文件	28
一、营业执照	28
二、企业纳税信用等级	29
三、开户许可证	30
四、投标人机械设备出厂合格证	31
五、机械操作人员证件	32
六、近三年同类产品供货业绩	33
七、其他资料	34
八、近三年同类产品供货业绩	35
第三部分、技术文件	36
一、投标产品技术参数偏离表	36
二、投标机械设备服务承诺书	37
三、租赁物参数;	38

第一章 综合说明

一、招标公告

甘肃省安装建设集团有限公司已与华润新能源光伏发电(昭通)有限公司签订了华润新能源云南白云光伏发电项目(198MW)220kV升压站 PC 总承包工程施工合同，现就该项目工程的机械租赁进行邀请招标，诚邀符合条件的潜在投标人前来投标。

1. 招标项目名称：华润新能源云南白云光伏发电项目(198MW)220kV 升压站 PC 总承包工程机械租赁

2. 招标项目编号：GSAZJT-TSAZJSGS-YNSYZ2025-007

3. 项目地点：云南省昭通市永善县

4. 招标人：甘肃省安装建设集团有限公司

5. 招标人地址：兰州市七里河区吴家园西街 2 号

6. 招标人联系人：吕丹龙

7. 招标人联系电话：：0931-2307092 17794213047

8. 招标方式：邀请招标

9. 招标项目内容：华润新能源云南白云光伏发电项目(198MW)220kV 升压站 PC 总承包工程机械租赁招标，详见设备清单表。

10. 投标人资格要求：

(1) 投标人必须具有独立法人资格，财务状况良好，提供近两年财务审计报告。

(2) 具备有效的营业执照、产品生产许可证、产品质量合格证。

(3) 企业纳税信用等级 A 级或 B 级，新成立公司可无等级。

(4) 如投标人不是生产厂家，必须提供生产厂家的授权函原件，投标人应具有良好的信誉和完善的售后服务体系。

(5) 投标人近三年承担过同类业绩（以中标通知书或合同为准）。

(6) 本次招标不接受联合体投标

11.招标文件发售时间及地点

(1)请于 2025 年 10 月 16 日 08 时至 2025 年 10 月 17 日 18 时（北京时间），登录建投大宗平台网站电子招标投标系统（<https://www.jtdzpt.com>）获取招标文件及其它招标资料。

12.投标文件递交截止时间、开标时间及地点；

(1)投标文件递交时间；于 2025 年 10 月 22 日 09 时 00 分前（北京时间），逾期未递交或不符合规定的投标文件恕不接收。

(2)开标时间：于 2025 年 10 月 22 日 09 时 00 分（北京时间）。

(3)网上递交：投标人须在投标截止时间前将电子投标文件通过建投大宗平台网站电子招标投标系统（<https://www.jtdzpt.com>）成功上传，逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

(4)纸质投标文件递交地点：甘肃省兰州市七里河区蓝天国际安装公司 24 楼会议室。

13.评标办法：综合评分法。

甘肃省安装建设集团有限公司

2025 年 10 月 10 日

二、投标须知前附表

序号	内 容	说明与要求
1	招标人	名称： <u>甘肃省安装建设集团有限公司</u> 地址： <u>甘肃省兰州市七里河区吴家园西街2号</u> 联系人： <u>吕丹龙</u> 电话： <u>17794213047</u> 邮箱： <u>2637603919@qq.com</u>
2	招标项目名称	<u>华润新能源云南白云光伏发电项目</u> <u>(198MW)220kV升压站PC总承包工程机械租赁</u>
3	建设地点	云南省昭通市永善县
4	报名地点	<u>建投大宗平台</u>
5	提出质疑截止时间	2025年10月20日17时00分前（北京时间）将提出的问题打印盖章后扫描成电子版发送至招标人邮箱
6	答复质疑期限	书面质疑受理之日起一个工作日内
7	投标保证金	无
8	投标人资格审查	满足招标平台要求
9	投标人资质条件	（1）投标人必须具有独立法人资格；（2）具备有效的营业执照、产品生产许可证、产品质量合格证；（3）企业纳税信用等级 A 级或 B 级，新成立公司可无等级；（4）如投标人不是生产厂家，必须提供生产厂家的授权函,投标人应具有良好的信誉和完善的售后服务体系。 财务要求： <u>财务状况良好</u>

		业绩要求： <u>具有同类材料供货业绩</u> 信誉要求： <u>有良好的社会信誉</u>
10	投标文件份数	投标文件正本一份、副本一份，电子版一份（U盘）
11	封套上写明	招标人地址： <u>兰州市七里河区吴家园西街2号</u> 招标人名称： <u>甘肃省安装建设集团有限公司</u> 招标项目名称： <u>华润新能源云南白云光伏发电项目(198MW)220kV 升压站PC总承包工程机械租赁</u> 项目编号： <u>GSAZJT-TSAZJSGS-YNSYZ2025-007</u> 投标人名称：_____ 在2025年10月22日09时00分前不得开启
12	密封	（正本一份、副本一份，电子版一份 U盘）统一包装在一起密封，并在封口处加盖投标人单位公章。
13	递交投标文件地点和截止时间	<u>甘肃省兰州市七里河区蓝天国际安装公司24楼会议室</u> <u>2025年10月22日09时00分前（北京时间）</u>
14	开标时间	2025年10月22日09时00分（北京时间）
15	开标地点	<u>大宗平台网站电子招标投标系统</u>
16	中标结果公告期限	评标结束后三个工作日
17	签订合同	中标通知书发出之日起三日内
18	投标有效期	120天

第二章 投标须知

一、综合说明

（一）适用范围

本招标文件仅适用于本次招标采购所叙述的货物采购及服务。

（二）定义

1.“招标人”即采购单位，是指甘肃省安装建设集团有限公司

2.“投标人”是指向招标人提交投标文件的生产厂家或供应商。

3.“中标人”是指最终被授予合同的生产厂家或供应商。

4.“货物”是指投标人按招标文件要求向招标人提供的所有货物。

5.“服务”是指根据招标文件规定中标人必须承担的有关投标产品的装卸及运输和招标文件中规定中标人应承担的义务,以及招标文件中未规定,但依法有利于合同履行原则,应当由中标人承担的其它义务。

6.“书面形式”是指任何手写、打印或印刷、传真的各种函件。

（三）合格的投标人

1.响应招标文件要求、有提供货物和服务能力、具备本招标文件中规定条件的法人（详见第一章第一条“10.投标人资格要求”）。

2.符合上述条件的投标人应承担招标文件规定和要求及履约中应承担的全部责任与义务。

（四）投标费用

无论投标过程和结果如何，投标人自行承担与投标有关的所有费用。

二、招标文件说明

（一）招标文件的组成

1.综合说明；

2.投标须知；

3.采购货物及要求；

4.投标文件格式；

5.开标程序及评标办法。

（二）招标文件的澄清及修改

1.要求对招标文件进行澄清的投标人,均应在 2025 年 09 月 29 日 17 时 00 分前将质疑、需澄清的内容打印盖章后扫描为电子版发送至招标人邮箱,招标人在 3 日内以电子邮件形式回复各投标人,投标人应立即以电子邮件形式回复确认已收到澄清文件。如在规定时间内未收到质疑则视为各投标人均对此无异议。

2.在递交投标文件截止日期五天前,招标人可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改,并以书面的形式(可传真)通知各投标人,投标人应及时以书面形式(可传真)回复确认已收到修改文件。如在规定时间内未收到质疑则视为各投标人均对此无异议。且修改文件对投标人依旧具有约束力。

3.招标文件的澄清、答疑、修改、补充文件是招标文件的组成部分,投标人需按照澄清、答疑、修改、补充文件的要求参与投标,投标人没有作出实质性响应的视为各投标人均对此无异议。

三、投标文件的编写

（一）总体要求

1.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容,按招标文件的要求提供投标文件,并保证所提供的全部资料的真实性和可靠性,以使其投标文件对本文件作出实质性响应,否则,其投标文件可能导致无效投标文件。

2.投标文件及投标人与招标人就本次招标货物有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

3.投标人应按招标文件中提供的文件格式、内容和要求编制投标文件。

（二）纸质投标文件的组成

▲投标文件应分为商务文件、资格证明文件和技术文件三部分,三部

分在统一目录下装订成册，正、副本按照招标文件要求（正本一份、副本一份，电子版一份 U 盘）统一包装在一起密封，并在封口处加盖投标人单位公章及法人或授权委托人签字。

1. “商务文件”包含以下内容：

- (1) ▲ 投标函；
- (2) ▲ 法定代表人身份证明；
- (3) ▲ 法定代表人授权委托书；
- (4) ▲ 投标货物报价表；

投标报价说明；所有价格均以人民币报价，投标报价应包括所有材料（设备）本身价格及包装、装卸、运输以及运输过程中发生的所有费用；报价单中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。投标人应根据以上要求及投标产品技术规格要求进行合理报价，每个单项产品只允许有一个报价（如有漏算或缺项均视为已包含在报价中），任何有选择的报价将不予接受，报价单中不得漏填项目。

- (5) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明资料。

2.“资格证明文件”应包含以下内容（但不限于）：

- (1) ▲ 投标人资格声明函；
- (2) ▲ 投标人有效的独立法人营业执照副本复印件加盖公章；
- (3) ▲ 企业纳税信用等级；
- (4) ▲ 投标人产品生产许可证（非生产厂家此项可只提供复印件）；
- (5) ▲ 投标人质量保证及其质量认证证明复印件加盖公章；
- (6) ▲ 制造商出具的代销授权书原件；
- (7) ▲ 所投产品相关权威机构出具的质量检测报告复印件加盖公章；

- (8) ▲近三年权威机构出具的财务审计报告复印件加盖公章；
- (9) ▲近三年同类产品供货业绩（以中标通知书或合同为准）；
- (10) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明。

3. “技术文件”应包含以下内容（但不限于）：

- (1) ▲投标货物技术偏离表（格式附后）；
- (2) ▲投标产品的说明书，包含主要部件材料表、主要技术参数、特点和水平质量的详细描述及产品具有优越性的说明（包括文字和图表）；
- (3) ▲投标货物售后服务承诺书；
- (4) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明。

招标文件中打▲号的条款为要求投标人作实质性响应的条款，投标人提交的“投标文件”中应对打▲号的条款作实质性响应，否则其投标无效。

以上所有材料原件均须带至开标现场备查，凡在评分标准中所涉及的证明材料原件未带至开标现场的，该评分项一律不予得分，资质证明原件未带至开标现场的，一律按无效标处理。

（三）投标文件编制说明

1. 投标人应在认真阅读招标文件所有内容的基础上，按照招标文件的要求编制完整的投标文件。严格按照规定的顺序装订成册并编制目录并标明页码合订成册，混乱的编排导致投标文件被误读或评审专家查找不到有效文件是投标人的风险。招标文件对投标文件格式有要求的应按格式逐项填写内容，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”。

2. 投标人必须保证投标文件中所提供的全部资料是真实可靠的，并接受招标人对其中任何资料进一步审查的要求。

（四）投标有效期

▲投标文件从投标文件递交截止之日起，有效期为120天；

（五）投标文件的签署及规定

1.投标人应按招标文件的相关要求准备投标文件，每套投标文件的封面上须清楚的标明“正本”、“副本”字样。若正本和副本有差异，以正本为准。

2.投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由投标人法定代表人或其授权委托人在投标文件上签字。

（六）▲投标文件的密封和标记

1.投标文件应分为报价文件、商务文件和技术文件三部分，三部分在统一目录下合订成册，正副本按招标文件要求（正本一份、副本一份、电子版一份 U盘）统一包装在一起密封，并在封口处加盖投标人单位公章。

2.密封包的封面应注明：投标项目名称、招标文件编号、投标人名称，在规定的开标时间“在2025年10月22日09时00分前不得开启”。

四、投标文件的递交

（一）递交投标文件截止期

网上递交网址为：建投大宗平台网站电子招标投标系统（<https://www.jtdzpt.com>）（详见《建投大宗平台网站电子招标投标系统投标人操作指引》），投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。并完成“确认并签名”确认上传，逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

纸质投标文件递交方式：纸质投标文件在2025年10月22日09时00分前送到开标现场

（二）投标文件的修改和撤销

1.投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但投标人必

须在规定的递交投标文件截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到招标人处。

2.投标人修改后的投标文件应按原来的规定编制、密封、标记和递交。

3.在递交投标文件截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4.递交投标文件截止期后，投标人不得撤回其投标文件。

（三）无效的投标文件

递交投标文件截止时间之后送达的投标文件；

五、开标、评标、定标

（一）开标

1.招标人在规定的日期、时间和地点按程序进行网上和现场同时组织开标会议。

2.招标人按投标人递交投标文件的逆顺顺序，在开标现场当众检验密封、拆封清点投标文件正、副本数。

（二）评标原则

1.根据符合采购需求、质量和服务等要求，先审查资格证明文件，若资质不具备资格，即终止其参与投标资格，其技术文件和商务文件不在参加评审，投标文件视为无效。

2.本项目评标采用综合评分法确定中标候选人。

3.在开标评标期间，招标人或评标专家可要求投标人对其投标文件进行澄清，有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

六、授予合同

（一）开标结果：评标委员会完成评标后，向招标人提交经各评标委员会成员签字的评标报告，并按评标办法推荐中标候选人。

（二）中标通知和合同授予

1.中标通知书：评标结束评标委员会将评审报告送交招标人领导小组，招标人自收到评审报告之日起3个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标投标人，并在建投大宗平台网站电子招标投标系统发出中标通知书，

2.签订合同：中标人按《中标通知书》规定的时间、地点与招标人签订投标货物采购合同,双方签字盖章后生效。如有合理证据证明投标人在投标过程中承诺的内容不能实质响应的，招标人有权拒签合同。

3.招标文件、澄清文件、投标文件等，均为签订合同的依据。

4.中标人不遵守投标文件的要约、承诺，在接到中标通知书规定的时间内，借故拖延、拒签合同者，招标人即没收投标保证金，同时，招标人将取消该投标人的中标资格。

5.合同签约后即为招标结束。

第三章、 采购货物及要求

一、机械设备一览表

序号	设备名称及型号	数量/台	金额（元）/台班	天数/天	小计
1	挖掘机 260	2		60	
2	挖掘机 150	1		60	
3	挖掘机 85	1		120	
4	压路机 22t	1		60	
5	吊车 25t	4		120	
6	吊车 80t	2		60	
7	装载机 50	3		60	
8	装载机 30	4		120	
9	渣土车	6		60	
10	随车吊 16t	1		90	
11	微型货车	1		120	
总计：					

二、技术规范要求：

投标的机械设备必须有出厂合格证明，且未超出报废年限，机械设备可正常使用，性能及机械状态良好，机械操作人员需持有操作许可证，并且具有丰富的在地下管网复杂情况下的施工经验，机电设备作业人员需持有作业许可证件，具有丰富的作业及较为丰富的维修保养经验。

三、保障要求：

1.要求将所投机械设备运送到招标人指定地点，履带式施工机械需配备

专职搬运车辆。

2.机械、机电设备在使用中出现故障时，需要及时维修或更换，不可影响正常施工进度。

第四章 开标程序及评标办法

一、开标程序

主持：甘肃省安装建设集团有限公司

（一）宣布开标纪律；

（二）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

（三）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（四）投标人网上递交投标文件，可根据自己意愿选择参加或不参加现场开标会。操作步骤：将投标文件上传到建投大宗平台网站电子招标投标系统→及时登录建投大宗平台网站电子招标投标系统在【开标会】查看现场开标情况。

（五）设有标底的，公布标底；

（六）公布招标项目名称、投标人名称、投标报价、服务期、服务地点及其他内容，并记录在案；

（七）开标结束。

二、评标委员会

（一）评标委员会由5人组成，评标专家由招标领导小组在本单位专家库中随机抽取，组成本次评标委员会，评标委员会根据招标文件要求，严格遵照评标原则负责对各投标供应商递交的投标文件进行审查、质疑、评价和比较，并出具评审报告推荐中标候选人。

（二）评标期间，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康

等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

三、评标原则

（一）评标委员将遵循公开、公平、公正的原则。

（二）在开标、评标期间，投标人不得向评标委员会成员询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动，否则取消其投标资格。

（三）在评标过程中，评标委员成员不得与投标人私下交换意见。

（四）在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人不得将评标情况扩散出评标委员成员之外。

（五）评审时如发现投标人的报价低于成本价和明显低于市场平均价的，评审专家要求该投标人书面说明并提供相关证明材料，该投标人不能合理说明原因并未提供证明材料的，评审专家可将该投标人的投标文件作无效处理。

（六）评标委员会不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

（七）本项目评标以综合评分法确定中标候选人单位。

（八）自评审结束，将评审报告送交招标人领导小组，招标领导小组自收到评审报告之日起3个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标投标人，并发出中标通知书。

四、评标内容及评分标准

评标委员会将以招标文件要求为评标依据。

（一）符合性审查：评标委员会对投标商的投标文件进行符合性审查，对不能满足以下任意一条要求的投标人，视同未能对招标文件做出实质性响应，按无效标或废标处理：

- 1) 投标文件未按招标文件规定编制、标注、装订的；
- 2) 投标文件无投标人公章和法人或者法人授权代理人签字的；

3) 投标人未提供法定代表人授权委托书的；

4) 非生产产品投标人未提供制造商出具的代销授权书；

5) 投标人未提供企业资质证明文件或不符合招标资格要求的；

6) 投标文件未按规定格式填写；或者填写的内容不全；或关键内容字迹模糊，无法辨认；或者涂改处未加盖投标人公章及法人或法人授权人签字的；

7) 投标人提供产品的技术参数不满足招标要求或未提供产品技术参数证明资料原件的；

8) 投标人报价低于成本价且不能合理说明原因，并提供证明材料的；

9) 投标人以他人名义参加开标、以行贿手段谋取成交或者以弄虚作假等方式谋取成交的；

10) 经核实两个或两个以上投标人的投标文件有雷同或有串标行为的；

(二) 对通过符合性审查投标人的投标报价、商务、技术等方面进行综合评分。其中价格分为50分；商务分为30分；技术及服务分为20分，三项总和按四舍五入保留两位小数，得分最高者为拟中标单位。具体评标办法如下：

五、评分办法：（满分 100 分）

序号	评分项目	标准分值	评分标准
1	价格得分 (50 分)	50 分	评标基准价为投标报价的最低价。 投标报价与评标基准价一致时得满分，投标报价每比评标基准价高一个百分点扣 2 分，不足一个百分点按插入法计算。 本项得分扣完为止。 说明：1、确定进入详细评审的投标报价为有效投标报价，经算术性修正后的报价为最终报价（评标价），参与投标报价得分计算； 2、所有有效投标报价中最低投标报价为评标基准价； 3、百分点计算方法： $\text{百分点} = \frac{ \text{评标价} - \text{评标基准价} }{\text{评标基准价}} \times 100\%$
2	商务得分 (30 分)	资质证 (5 分)	投标人提供相关资格证明文件齐全、真实，由专家根据项目情况酌情打分。
		企业纳税信用等级 (2 分)	A 级得 2 分，B 级得 1 分，其余等级不得分
		质量保证及质量认证证书 (10 分)	1.有质量认证证书，得 6 分；没有不得分。 2.根据投标商对所投产品的质量及质量保证承诺情况，由专家评定，优秀的得 4 分，一般的得 2 分，不完善的不得分。
		财务状况 (6 分)	由专家根据提供的财务资料酌情给分。
		业绩 (7 分)	投标人至少提供一项类似工程业绩（所采用材料与本次投标材料属同一品牌、同一类别产品的），每多提供一项加 2 分，最高得 7 分。
3	技术得分 (20 分)	技术参数响应程度 (10 分)	投标人投标产品“技术参数要求”完全响应招标要求（10 分）
		售后服务承诺 (10 分)	对所有货物售后出现的质量问题处理与处理的响应时间，安排是否合理、是否有实质性承诺？（1-10 分），由专家根据投标人所提供的服务承诺酌情给分。

第五章 合同条款

机械设备租赁合同

承租方：_____甘肃省安装建设集团有限公司_____（以下简称甲方）

出租方：_____, 住所地：_____（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，就_____项目所需机械设备租赁一事经协商一致，达成如下合同条款，共同遵守：

第一条 租赁物清单

一、租赁物名称、型号、规格、数量、价格等，详见下表：

序号	机械名称	规格型号	单位	数量	单价（元/月）	租赁时间（月）	合价（元）	备注

二、合同含税总价款：人民币：_____元（大写_____元），不含税金额：_____（大写：_____），增值税额：_____元（大写：_____），税率为 ____ %增值税（专用）发票，税金：_____元。

三、租金价格构成按（二）种方式

（一）以上金额中已包含机械设备租金、保险及燃油费、保险、维护等全部费用。

（二）以上金额中已含机械配备司机的工资、保险等全部费用及燃油费、保险、维护费用。

第二条 租赁期限及地点

一、租赁期限暂定为____个月，自____年____月____日至____年____月____日。实际起租日期以

租赁物进场后，经双方检查试用验收合格签认日期为准。

二、租赁地点：_____

三、甲方因工程需要延长租期，应在合同届满前 10 日内，双方协商后签订补充协议。

四、在租赁期间，因甲方原因造成的机械停工，按日历天数照常计算，因季节或其他原因停工期间，双方办理停用手续，期间租赁费用不再计取。

第三条 租赁结算及支付

一、租金按（二）种方式结算

（一）以月租形式结算租金的，自租赁机械设备开始工作之日起计算，至甲方通知归还租赁设备止；月租费为 / 元/天×实际出勤天数=应得租金。每月实际出勤天数须经甲方管理人员确认签字确认，提交甲方项目部方审核签字可办理月结算，月结算不作为最终结算依据。

（二）以台班、计件形式结算租金的，自租赁机械设备开始工作之日或材料进场之日起计算，至甲方通知归还租赁设备止：租金为 / 元/台班×数量=应得租金。实际工作台班或件数须经甲方管理人员签字确认，提交甲方项目部审核签字方可办理月结算，中间结算不作为最终结算依据。

二、租赁费根据选择的结算方式按月或按台班、使用件数批次支付，乙方每月 25 日前上报当月使用的租赁物租金，甲方完成审核后支付上月已审核的租金的 80%。待租赁期限届满，乙方将租赁物回收后，双方做最终结算后支付剩余 20%的租金。

三、甲方给乙方支付租金时，乙方必须向甲方提交月结算单或中间结算单，且必须提供当期租金结算款等额的增值税（专用）发票，如乙方不提供增值税发票甲方有权拒绝支付租金。

如因乙方发票未按期提供或发票不合规等原因，导致甲方增值税无法抵扣的，乙方同意承担由此对甲方造成的一切损失（包括但不限于因票据问题导致甲方无法抵扣的税款，以及由此产生的须有甲方支付的滞纳金、行政罚款等）。如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方有义务向甲方提供专用发票记账联复印件，以及乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

四、若业主未及时支付工程进度款导致甲方无法按时支付进度款的，乙方充分理解并自愿放弃追究甲方逾期付款的违约责任。

第四条 租赁物的运输、使用、保养、维修

一、乙方为机械设备配备合格熟练的操作人员，安全教育、工资、食宿和社会保险

等一切费用均由乙方负责，甲方概不负责。

二、租赁设备或机械材料的进场费、退场费均由乙方负担。

三、机械设备在安装、保管、日常使用进、退场调运等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

四、乙方应及时对机械设备进行维修保养，确保机械设备处于完好状态，保证有足够的配件库存，按计划维修保养，及时修复或更换不合格配件。保证机械设备不带病运行，并承担维修保养费用，满足甲方的需要。

五、在工作过程中，乙方若不能对机械设备故障及时进行排除，造成停工的，乙方应按合同赔付停机期间给甲方造成的经济损失：若超过 3 小时，但不足半天扣半天的月租金（月租金/30 天）；若超过半天，但不足一个工作日扣除一天租金（月租金/30 天）；如果一个月中因故障停机累计超过 5 个工作日，扣半月租金；如果停机累计超过 10 个工作日，扣全月租金。

第五条 双方责任

一、乙方不能按期提供本合同约定的租赁物，应向甲方偿付租金 1%的违约金并赔偿造成的损失，甲方有权要求乙方继续履行合同，逾期超过 30 天租赁物没进场的，甲方有权单方解除合同；

二、乙方提供的租赁物不符合本合同约定的质量、数量、规格、型号等要求，不能满足施工需要，应向甲方偿付违约期租金 1 %的违约金并赔偿造成的损失，甲方有权选择继续使用该租赁物或解除合同；

三、乙方不按期派人协助甲方对租赁物进行验收、调试、安装，致使租赁物不能正常使用的，乙方除继续履行外，应向甲方偿付违约期租金 1%的违约金并赔偿造成的损失；

四、若甲方未按合同规定期限支付租金或超期使用，乙方有权终止合同调回所租机械设备。

五、若因甲方原因造成租赁物毁损灭失的（正常损耗不在此内），甲方应按购买价折旧折价赔偿，乙方若发现可能存在租赁物毁损灭失风险的，应及时采取止损措施，若乙方未及时采取止损措施的，甲方就扩大的损失部分免责。

六、租赁期限届满，甲方应及时通知乙方，乙方在接到甲方通知后三日内将租赁物撤场或续租，若未及时撤场的，应向甲方偿付违约期租金 1%的违约金并赔偿造成的损失。

第六条 争议解决

在本合同履行过程中，双方发生争议时，应先从甲乙双方协商解决。协商不成的，因本合同所产生的纠纷，依法向兰州市七里河区人民法院提起诉讼。

第七条 其他条款

一、本合同未尽事宜，甲乙双方应通过友好协商签订补充协议。本合同附件及其补充协议与本合同具有同等法律效力。

二、后附机械设备安全协议。

三、租赁物较多可附机械租赁设备详细清单。

四、本合同一式贰份，甲方执一份、乙方执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表(签字):

法定代表(签字):

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

签订时间: 2025 年 月 日

签订地点: 甘肃省兰州市七里河区

附：

机械设备安全协议

承租方（甲方）：甘肃省安装建设集团有限公司

出租方（乙方）：_____

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全方针，明确双方的安全责任，根据国家相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，签订本协议：

一、甲方的权利和义务：

1、甲方有权对乙方进行监督、检查，对乙方存在的安全隐患有权提出批评和限期整改意见。对限期不改者，可依据相关安全管理制度实施经济处罚。

2、甲方有权要求乙方提供合法的经营执照、资质证书、机械（设备）出厂合格证书、检验鉴定合格证书、特种作业人员操作证。

3、发现乙方存在较为严重的安全隐患，有可能对他人的的人身、财产造成损害时，有权要求停止施工作业。

4、有权拒绝乙方更换操作手。

二、乙方的权利和责任

1、认真贯彻、执行国家、地方有关安全生产的方针、政策、法规、规程、规范及标准制度，遵守甲方的有关安全生产管理制度和规定，负责日常安全管理工作，对安全工作负责。

2、乙方所出租机械（设备）必须符合国家和行业标准要求，并定期经专业机构对租赁机械进行检测，确保机械的安全技术性能符合安全要求，提供检测合格证书。

3、乙方特种作业人员应持证上岗，熟练操作机械（设备），并配备和正确使用必要的劳动防护用品及合格有效的安全工、器具，接受甲方安全教育和安全检查工作，接受甲方日常管理。

4、乙方应指定专人现场监护、指挥机械（设备），接近危险部位作业时，应保证安全距离，采取安全措施。

5、租赁机械（设备）使用过程中，因机械（设备）本身原因或违章指挥、违章操作原因发生人身伤亡事故、机械伤害、材料损坏事故，应承担全部事故责任和经济损失。

6、乙方应经常维护和保养机械（设备），检查易损部位的磨损状况，确保设备安全运行。

7、乙方应配备固定的操作手，严禁随意更换，特殊情况更换人员应征得甲方同意。

8、一旦发生人身伤亡事故，应尽力组织抢救伤员，保护现场，及时向甲方报告事故情况，协助事故调查。

9、由于乙方违章指挥、违章操作或不服从甲方管理，造成自身人员、甲方人员或其他第三方的人身、财产损失，应负赔偿责任。

三、在执行协议中，未尽事宜按照国家法律、法规及地方相关规定执行。

四、本合同一式__份，甲方执__份、乙方执__份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方盖章：

乙方盖章：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

年 月 日

第六章 投标文件格式

投标文件封面

正本/副本

(项目名称)

(项目编号: GSAZJT-TSAZJSGS-YNSYZ2025-007)

投标文件

投标人 (盖章) : _____

投标人地址: _____

法定代表人或委托代理人 (签字) : _____

日 期: _____

第一部分、报价文件

一、投标函

致：甘肃省安装建设集团有限公司

4.我方已详细阅读了_____（招标项目名称）招标文件的全部内容，愿意就本项目以人民币_____元（大写：_____）总报价参加本次投标（详见报价一览表）。

2.我方同意在本项目招标文件中规定的有效期内遵守本投标文件中的承诺且在此期限内均有约束力。

3.我方承诺已具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加采购活动的供应商应具备的全部条件。

4.保证按招标文件要求提交全部内容的投标文件，所提供的产品质量均达到国家相关质量评定标准，并对所提供的产品质量负全责。

5.我方完全理解不一定接受最低价格因素。

6.投标文件有效期为30天

7.如我方中标；

(1) 承诺在中标通知书规定期限内与你签订合同，并承担招标文件（合同）规定的责任和义务。

(2) 承诺承担货物运至现场过程所发生的一切费用和技术培训及售后服务等所有费用。

(3).同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切资格证明、数据或资料，并保证其真实性、合法性。

(4) .承诺在合同期限内完成产品交付及相关售后服务等。

投标人（单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人签字：_____

联系电话：_____ 传真：_____

投标日期：_____年____月____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

身份证号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

法定代表人身份证明复印件：

--	--

三、法定代表人授权委托书

致：甘肃省安装建设集团有限公司

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，
现委托_____（姓名）为我方代理人。参加贵公司组织的_____（招标项目
名称）投标，项目编号_____，代理人根据授权，以我方名义签署、
澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本项目投标文件、签订合同和处理
有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

委托代理人身份证明复印件：

--	--

四、招标货物报价表

投标人：_____（盖章）

招标编号：_____

序号	设备名称及型号	数量/台	金额（元）/ 台班	天数	小计
1					
2					
3					
4					
总计：					

注：1、此价格包括（但不限于）：（增值税、维修保养费、装卸运输费、油费等其它费用）；

2、机械、机电设备必须详细填写技术参数（对规定的采购参数进行修改，但必须确保满足使用要求）；

3、此表在不改变表式的情况下可扩展。

投 标 人：_____

法定代表人或

授权委托人签字：_____

日 期：_____

第二部分、商务文件

一、营业执照

二、企业纳税信用等级

三、开户许可证

四、投标人机械设备出厂合格证

五、机械操作人员证件

六、近三年同类产品供货业绩

七、其他资料

八、近三年同类产品供货业绩

第三部分、技术文件
一、投标产品技术参数偏离表

投标人名称：_____（公章） 招标编号：_____

序号	招标文件要求	投标文件响应	偏 离

注：1.投标人递交的技术规格书中与招标文件的技术要求有不同时，应逐条列在技术偏离表中，否则将认为投标人接受招标文件的要求。

2.此表在不改变表式的情况下可自行制作。

法定代表人或授权委托人签字：_____ 日 期：_____

二、投标机械设备服务承诺书

三、租赁物参数；

序号	设备名称	型号	数量/台	备注