

甘肃省安装建设集团有限公司

华能甘肃能源开发有限公司八〇三分公司

氨区重大危险源综合治理项目

机械租赁

机械租赁邀请招标文件

采购项目编号：

招标人： 甘肃省安装建设集团有限公司

招标日期： 2024 年 12 月 17 日

目 录

第一章 投标邀请函	1
第二章 投标人须知	3
一、投标人须知前附表	3
二、综合说明	5
三、招标文件说明	5
四、投标文件的编写	6
五、投标文件的递交	9
六、开标、评标、定标	9
第三章 租赁机械及要求	12
一、租赁机械一览表	12
二、售前保障要求	12
第四章 开标程序及评标办法	13
一、开标程序	13
二、评标委员会	14
三、评标原则	14
四、评标内容及评分标准	15
第五章 投标文件格式	17
第一部分 投标人资格证明文件	18
第二部分 商务文件	24
第三部分 技术文件	30

第一章 投标邀请函

各投标人：

甘肃省安装建设集团有限公司对华能甘肃能源开发有限公司八〇三分公司氨区重大危险源综合治理项目机械租赁进行公开招标，欢迎符合具备投标资格条件的投标人参加投标。

一、 采购项目名称：华能甘肃能源开发有限公司八〇三分公司氨区重大危险源综合治理项目机械租赁

二、 采购项目编号：

三、 采购控制价（含税）：1179000.00 元（大写：壹佰壹拾柒万玖仟元整） 税率：13 %

四、 采购项目内容：施工机械租赁

序号	名称	规格型号	单位	数量	台数	单价	合价 (元)	备注
1	吊车		台班	119	2			
2	曲臂车		台班	120	2			
3	升降车		台班	60	1			
4	挖掘机		台班	60	1			
5	装载机		台班	70	2			
金额（小写）： （大写）： 增值税专票 13%								

注：1. 此表在不改变式的情况下可扩展。

五、 供应商资格要求：

1. 供应商具有独立法人资格，提供有效的营业执照；
2. 供应商财务状况良好，并依法纳税；

六、符合资格的供应商应当在 2024年 12月 17日 15时_00分起至 2024年 12月 18日_10

时 00 分到甘肃省安装建设集团有限公司电力工程公司投标报名并领取邀请招标文件。领取招标文件时应提供以下资料：

1、营业执照副本（盖企业鲜章）；

2、法人授权委托书，需附法人身份证、授权人身份证（法人及委托人签字或盖章，并加盖企业鲜章）；

七、投标文件递交单位及地点：甘肃省安装建设集团有限公司电力工程公司（甘肃省兰州市七里河区建兰路街道）

开标地点：甘肃省安装建设集团有限公司电力工程公司会议室

开标时间：2024年12月23日 14时 00分

八、采购人联系方式：

采购人：甘肃省安装建设集团有限公司

地址：甘肃省兰州市七里河区吴家园西街2号

采购联系人：杨新礼

联系电话：13893110184

第二章 投标人须知

一、投标人须知前附表

序号	内 容	内容规定
1	综合说明	1) 采购项目名称： <u>华能甘肃能源开发有限公司八〇三分公司氨区重大危险源综合治理项目机械租赁</u> 2) 采购项目内容：见投标邀请函 3) 采购控制价(含税)： <u>1179000.00元</u> （大写： <u>壹佰壹拾柒万玖仟元整</u> ）税率 <u>13 %</u> 4) 评标方法：综合评分法
2	采购人	单位名称：甘肃省安装建设集团有限公司 联系人： 杨新礼 联系电话：13893110184
3	投标有效期	30日历天
4	投标人资质文件要求	（一）符合《政府采购法》第二十二条规定，提供以下材料： 1. 提供年检合格的具有统一社会信用代码的营业执照或营业执照副本（复印件）； 2. 基本账户开户许可证（复印件）； 3. 法定代表人身份证明； 4. 法定代表人授权委托书 5. 各投标人须提供租赁设备证书、特种作业人员证件； 6. 电子税务信用等级评价

5	提出质疑截止时间	2024 年 12 月 20 日 17 时 00 分（北京时间）以书面形式递交招标人
6	答复质疑期限	书面质疑受理之日起三个工作日内
7	投标文件	纸质版：正本一份、副本一份 电子版：U盘1份（U盘标签注明公司名称） 投标人应将投标文件正、副本和电子版封装于一个密封袋内，加贴封条，在封套封口处加盖申请人公章
8	封套上写明	投标人名称： 投标人地址： 采购项目名称： 联系人及电话： 投标文件在 2024 年 12 月 23 日 14 时 00 分之前，不得开启
9	递交投标文件地点和截止时间	地点：甘肃省安装建设集团有限公司-甘肃省西部电力建设工程有限公司会议室 时间：同投标截止时间
10	投标截止时间（开标时间）	2024年 12 月 23 日 14 时 00 分（北京时间）
11	中标结果公告期限	评标结束后三个工作日
12	签订合同	中标通知书发出之日起十日内
13	采购联系方式	采购联系人：杨新礼 采购联系电话：13893110184

二、综合说明

（一）适用范围

本招标文件仅适用于本次招标采购所叙述的机械租赁及服务。

（二）定义

1. “采购人”即采购单位，是指甘肃省安装建设集团有限公司
2. “投标人”是指向招标人提交投标文件的机械生产厂家或租赁商。
3. “中标人”是指最终被授予合同的机械生产厂家或租赁商。
4. “机械”是指投标人按招标文件要求向招标人提供的所有机械。
5. “服务”是指根据招标文件规定中标人必须承担的有关投标机械的使用、维修保养和招标文件中规定中标人应承担的义务,以及招标文件中未规定,但依法有利于合同履行原则,应当由中标人承担的其它义务。
6. “书面形式”是指任何手写、打印或印刷、传真的各种函件。

（三）合格的投标人

1. 响应招标文件要求、有提供机械和服务能力、具备本招标文件中规定条件的法人（详见第一章第五条“供应商资格要求”）。
2. 符合上述条件的投标人应承担招标文件规定和要求及履约中应承担的全部责任与义务。

（四）投标费用

无论投标过程和结果如何，投标人自行承担与投标有关的所有费用。

三、招标文件说明

（一）招标文件的组成

1. 投标邀请函；

2. 投标人须知
3. 租赁机械及要求
4. 投标文件格式

（二）招标文件的澄清及修改

1、要求对招标文件进行澄清的投标人，均应在规定的时间前将需质疑、澄清的内容以书面质疑函的形式送达招标人，招标人在 3 日内以书面形式回复的各投标人，投标人应立即以书面形式回复确认已收到澄清文件。如在规定时间内未收到质疑则视为各投标人均对此无异议。

2、在递交投标文件截止日期五天前，招标人可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改，并以书面的形式(可传真)通知各投标人，投标人应及时以书面形式(可传真)回复确认已收到修改文件。如在规定时间内未收到质疑则视为各投标人均对此无异议。且修改文件对投标人依旧具有约束力。

3、招标文件的澄清、答疑、修改、补充文件是招标文件的组成部分，投标人需按照澄清、答疑、修改、补充文件的要求参与投标，投标人没有做出实质性响应的视为各投标人均对此无异议。

四、投标文件的编写

（一）总体要求

1. 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性和可靠性，以使其投标文件对本文件做出实质性响应，否则，其投标文件可能导致无效投标文件。

2. 投标文件及投标人与招标人就本次招标货物有关的来往通知、函件和文件均应使用中

文。

3. 投标人应按招标文件中提供的文件格式、内容和要求编制投标文件。

(二) 投标文件的组成

投标文件应分为资格证明文件、商务文件、技术文件三部分，三部分在统一目录下装订成一册，封装于一个密封袋内，加贴封条，在封套封口处加盖申请人公章。

1. **“资格证明文件”** 应包含以下内容（但不限于以下内容）：

- (1) 投标人资格声明函（格式附后）；
- (2) 法定代表人身份证明（格式附后）；
- (3) 法定代表人授权委托书（格式附后）；
- (4) 投标人基本情况表，并附投标人营业执照副本、基本账户开户许可证；
- (5) 投标材料真实性保证承诺书；
- (6) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明资料。

2. **“商务文件”** 包含以下内容（但不限于以下内容）：

- (1) 投标函（格式附后）；
- (2) 开标一览表（格式附后）；
- (3) 分项报价表（格式附后）；
- (4) 商务偏差表（格式附后）；
- (5) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明资料。

投标报价说明：

- ◆ 所有价格均以人民币报价，投标报价应包括所有施工机械台班单价、运输以及维修保养发生的所有费用；报价单中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。投标人应根据以上要求及投标产品技术规格要求进行合理报价，每个单项产品只允许有一个报价（如有漏算或缺项均视为已包含在报价中），任何有选择的报价将不予接受，报价单中不得漏填项目。
- ◆ 投标报价保留2位小数，单位元。

3. **“技术文件”** 包含以下内容（但不限于以下内容）：

- (1) 投标机械的技术参数响应表（格式附后）；
- (2) 投标机械技术偏离表（格式附后）；
- (3) 投标机械合格证、检测报告、性能试验报告等；
- (4) 投标人认为有必要提供和说明的其它文件和说明。

（三）投标文件编制说明

1. 投标人应在认真阅读招标文件所有内容的基础上，按照招标文件的要求编制完整的投标文件。严格按照规定的顺序装订成册并编制目录并标明页码合订成册，混乱的编排导致投标文件被误读或评审人员查找不到有效文件是投标人的风险。招标文件对投标文件格式有要求的应按格式逐项填写内容，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”。
2. 投标人必须保证投标文件中所提供的全部资料是真实可靠的，并接受招标人对其中任何资料进一步审查的要求。

（四）投标有效期

投标文件从投标文件递交截止之日起，有效期为30天；

（五）投标文件的签署及规定

1. 投标人应按招标文件的相关要求准备投标文件，每套投标文件的封面上须清楚的标明“正本”、“副本”字样。若正本和副本有差异，以正本为准；
2. 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由投标人法定代表人或其授权委托人在投标文件上签字；
3. 投标文件所有复印件上均需投标人盖单位公章。

（六）投标文件的密封和标记

1. 投标文件应分为商务文件、资格证明文件和技术文件三部分，三部分在统一目录下合订成册，正本、副本、电子版按招标文件要求（正本一份、副本二份）统一包装在

一起密封，并在封口处加盖投标人单位公章。

2. 密封包的封面应注明：项目名称、投标人名称、投标人地址、联系人、联系电话及在规定的开标时间“ 年 月 日 时 分之前不得启封”。

五、投标文件的递交

（一）递交投标文件截止期

递交投标文件截止时间前将投标文件递交至招标文件规定的投标地点，逾期递交的投标文件不予接收。递交投标文件时还需递交法定代表人授权书及被授权人身份证原件。

（二）投标文件的修改和撤销

1、投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但投标人必须在规定的递交投标文件截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到招标人处。

2、投标人修改后的投标文件应按原来的规定编制、密封、标记和递交。

3、在递交投标文件截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4、递交投标文件截止期后，投标人不得撤回其投标文件。

（三）无效的投标文件

递交投标文件截止时间之后送达的投标文件；

六、开标、评标、定标

（一）开标

1. 招标人在规定的日期、时间和地点按程序组织开标会议。

2. 招标人按投标人递交投标文件的逆顺顺序，在开标现场当众检验密封、拆封清点

投标文件正、副本数。

(二) 评标原则

1. 根据符合采购需求、质量和服务等要求，先审查资格证明文件，若资质不具备资格，即终止其参与投标资格，其技术文件和商务文件不在参加评审，投标文件视为无效。
2. 本项目评标采用综合评分法确定中标候选人。
3. 在开标评标期间，招标人或评标人员可要求投标人对其投标文件进行澄清，有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

(三) 评分标准

评分内容	具体评分项	评分标准	备注
资格证明文件 (20)	财务状况 (总分10分)	一般纳税人 (10分) 小规模纳税人 (6分)	
	信誉方面 (总分10分)	1、纳税信用等级：A级 (10分) ， B级 (8分) ， C级 (6分) ， D级 (4分) ， M级 (2分) , 否则不得分；	
商务文件 (60分)	投标报价	报价须均低于控制价, 高于控制价, 则视为无效 通过符合性审查及计算错误修正的投标人的投标报价为有效报价。 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价, 其价格为满分。其他投标人的报价得分统一按照下列公示计算：	

		<p>投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*60%*100</p> <p>报价得分保留两位小数。</p>	
<p>技术文件 (20分)</p>	<p>质量保证 (总分 10 分)</p>	<p>投标人提供投标机械的质量及质量保证承诺情况（必须附相关资料），优秀得 10 分，一般得 6 分，不完善不得分。</p>	
	<p>其他 (总分10分)</p>	<p>1、投标机械“技术参数要求”完全响应招标要求，得 10 分，否则不得分；</p>	

七、授予合同

（一）开标结果：评标委员会完成评标后，向招标人提交经各评标委员会成员签字的评标报告，并按评标办法推荐中标候选人。

（二）中标通知和合同授予

1. 中标通知书：评标结束评标委员会将评审报告送交招标人领导小组，招标人自收到评审报告之日起 3 个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标投标人，并发出中标通知书，

2. 签订合同：中标人按《中标通知书》规定的时间、地点与招标人签订投标货物采购合同，双方签字盖章后生效。如有合理证据证明投标人在投标过程中承诺的内容不能实质响应的，招标人有权拒签合同。

3. 招标文件、澄清文件、投标文件等，均为签订合同的依据。

4. 中标人不遵守投标文件的要约、承诺，在接到中标通知书规定的时间内，借故拖延、拒签合同者，招标人将取消该投标人的中标资格。

5. 合同签约后即为招标结束。

第三章 租赁机械及要求

一、租赁机械一览表

序号	名称	规格型号	单位	数量	台数	单价	合价 (元)	备注
1	吊车		台班	119	2			
2	曲臂车		台班	120	2			
3	升降车		台班	60	1			
4	挖掘机		台班	60	1			
5	装载机		台班	70	2			
金额（小写）：								
（大写）： 增值税专票 13%								

二、售前保障要求

1. 供应商提供出租机械清单、年检证明、性能检测报告；
2. 供货商将所投机械运送到承租人指定地点，承担机械运输、维修保养及运输过程发生的一切费用；
3. 由采购单位、供货单位、监理单位共同对产品质量进行检查、验收，对于不合格机械采购人拒收，出租人无条件更换，机械供应期不予延期。

三、服务及质量保证要求

- 1、机械使用由出租方特种作业人员进行操作，机械维修保养、特种作业人员工资及机械

使用过程中可能发生的其他费用均由出租方承担，承租方按承租合同支付出租方租赁费用。

四、付款方式

1. 价款支付：与建设方资金支付比例同步，风险共担。

1.1 承租方应在收到建设单位预付款后按付款比例支付给出租方合同总价的 10%，作为合同预付款。

1.2 出租方按承租方要求的时间投入机械到华能甘肃能源开发有限公司八〇三分公司氨区重大危险源综合治理项目施工现场（指定位置）并经建设单位、监理单位、施工单位、出租方四方组成的验收小组签字确认无误后投入生产。按月计量，以当月完成产值的 90% 支付出租人租赁费用。

1.3 承租方付款前出租方必须提供与付款一致的合法完税凭证，收款账户与合同一致，否则不予付款。

1.4 在签订合同生效后立即安排机械入场，在建设单位付款后 3-5 个工作日付款到位，当建设单位延迟付款情况下，租赁合同出租机械不能有所延误，须按期到场。

第四章 开标程序及评标办法

一、开标程序

主持：甘肃省安装建设集团有限公司

（一）宣布会场纪律。

（二）介绍本次开标项目的招投标情况。

（三）介绍本项目开标会上的监标人、唱标人和工作人员。

（四）监标人核查各投标人代表授权委托书和投标保证金缴纳情况。

（五）监标人和投标人代表共同检查投标文件密封情况并签字确认。

（七）宣布开标。

(八) 开始唱标；唱标时,按投标文件递交逆顺序唱标,同一内容唱两次,如有疑问,在唱标结束后举手向主持人示意,经同意后方可提出问题。

(九) 投标人在开标记录上对以上唱标结果进行核对,并签字确认。

(十) 宣布开标会议结束,请投标人退场。

开标会议结束后,由项目负责人、工作人员将所有合格投标文件及开标记录送到评标会场。

二、评标委员会

(一) 评标委员会由 5 人组成,评标专家由招标领导小组组成本次评标委员会,评标委员会根据招标文件要求,严格遵照评标原则负责对各投标人递交的投标文件进行审查、质疑、评价和比较,并出具评审报告推荐中标候选人。

(二) 评标期间,投标人法人代表或法人委托人必须在评标室外等候,随时解答评标委员会家提出的有关澄清说明事宜。如不在场,则事后不得对采购过程及结果提出异议。

三、评标原则

(一) 评标委员将遵循公开、公平、公正的原则。

(二) 在开标、评标期间,投标人不得向评标委员会成员询问评标情况,不得进行旨在影响评标结果的活动,否则取消其投标资格。

(三) 在评标过程中,评标委员成员不得与投标人私下交换意见。

(四) 在评标工作结束后,凡与评标情况有接触的任何人不得将评标情况扩散出评标委员成员之外。

(五) 评审时如发现投标人的报价低于成本价和明显低于市场平均价的,评审专家要求该投标人书面说明并提供相关证明材料,该投标人不能合理说明原因并未提供证明材料的,评审专家可将该投标人的投标文件作无效处理。

(六) 评标委员会不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

(七) 本项目评标以综合评分法确定中标候选人。

(八) 自评审结束，将评审报告送交招标人领导小组，招标领导小组自收到评审报告之日起3个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标投标人，并发出中标通知书。

四、评标内容及评分标准

评标委员会将以招标文件要求为评标依据。

符合性审查：评标委员会对投标商的投标文件进行符合性审查，对不能满足以下任意一条要求的投标人，视同未能对招标文件做出实质性响应，按无效标或废标处理：

- 1) 投标文件未按招标文件规定编制、标注、装订的；
- 2) 投标文件未按招标文件要求签字盖章；
- 3) 投标人未提供法定代表人授权委托书的；
- 4) 投标人未提供出租机械机特种操作人员证件的；
- 5) 投标文件未按规定的格式填写；或者填写的内容不全；或关键内容字迹模糊，无法辨认；或者涂改处未加盖投标人公章及法人或法人授权人签字的；
- 6) 投标人提供机械的技术参数不满足招标要求或未提供产品技术参数证明资料原件的；
- 7) 投标人报价低于成本价且不能合理说明原因，并提供证明材料的；
- 8) 投标人以他人名义参加开标、以行贿手段谋取成交或者以弄虚作假等方式谋取成交的；
- 9) 经核实两个或两个以上投标人的投标文件有雷同或有串标行为的；
- 10) 投标报价超过预算限价的；

(二) 对通过符合性审查投标人的资格文件、商务文件、技术文件等方面进行综合评分。其中资格分为 20 分；商务分为 60 分；技术及服务分为 20 分，三项总和按四舍五入保留两位小

数，得分最高者为拟中标单位。具体评标办法如下：

第五章 投标文件格式

正本/副本

_____ (项目名称)

投标文件

投标人（盖章）：

投标人地址：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

日期：

第一部分 投标人资格证明文件

一、投标人资格声明函

（租赁人名称）：甘肃省安装建设集团有限公司

（投标人名称）自愿参加（租赁招标项目名称）项目租赁投标。并在此声明，提交的下列资料中所有关于投标人资格的文件材料、证明、陈述均是真实、准确的。如果发现此类文件材料、证明、陈述与事实不符，我方将承担由此而产生的一切后果。

特此声明！

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限： __

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：（盖单位章）

年 月 日

附：法定代表人身份证复印件正反面

三、法定代表人授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名，职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改本（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权。

投标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

附：委托代理人身份证复印件正反面

四、投标人基本情况表

投标人名称				
营业执照 组织结构代码				
成立时间		员工总人数	人	
注册地址		注册资本（万元）		
法定代表人	姓名		联系电话	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
开户银行				
账号				
开户行行号				
开户行地址				
开户行电话				
经营范围				
备注				

备注：后附投标人营业执照副本、基本账户开户许可证、产品生产许可证（如有）等资料

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

五、投标材料真实性保证承诺书

致：甘肃省安装建设集团有限公司

本人以（投标人名称）法定代表人的资格，郑重承诺：

本单位此次参加（项目名称）投标所提交的所有资料都是真实的。如有虚假，本单位愿意接受招标人作出的取消投标、中标资格的决定。同时，愿意接受行政主管部门依法作出的其它处罚决定。

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

注：本承诺书原件应装订在投标文件正本中，必须由法定代表人签字方可有效。

六、其他资料

第二部分 商务文件

一、投标函

致：甘肃省安装建设集团有限公司

1. 我方已详细阅读了_____（招标项目名称）_____招标文件的全部内容，愿意就本项目以人民币元（大写： ）总报价参加本次投标（详见报价一览表）。

2. 我方同意在本项目招标文件中规定的有效期内遵守本投标文件中的承诺且在此期限内均有约束力。

3. 我方承诺已具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加采购活动的供应商应具备的全部条件。

4. 保证按招标文件要求提交全部内容的投标文件，所提供的产品质量均达到国家相关质量评定标准，并对所提供的产品质量负全责。

5. 我方完全理解不一定接受最低价格因素。

6. 投标文件有效期为30天

7. 如我方中标；

（1）承诺在中标通知书规定期限内与你签订合同，并承担招标文件（合同）规定的责任和义务。

（2）承诺承担机械进入现场过程所发生的所有费用。

（3）同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切资格证明、数据或资料，并保证其真实性、合法性。

（4）承诺在后头期限内完成产品交付及相关售后服务等。

（5）（补充说明）。

投标人（单位公章）：

授权代表签字：

联系电话： 传真：

投标日期： 年 月 日

二、开标一览表

序号	名称	规格 型号	单位	数量	台数	单价	合价 (元)	备注
1	吊车		台班	119	2			
2	曲臂车		台班	120	2			
3	升降车		台班	60	1			
4	挖掘机		台班	60	1			
5	装载机		台班	70	2			
金额（小写）： （大写）： 增值税专票 13%								

备注：

1. 供货期：招标文件有具体时间，填写具体时间，无具体时间根据合同要求；
2. 投标总价包含整个投标项目的所有费用；
3. 投标报价大小写不一致时，以大写为准，投标报价保留两位小数。

三、分项报价表

项目名称：

投标人：（盖章）

序号	名称	规格型号	单位	数量	台数	单价	合价 (元)	备注
1	吊车		台班	119	2			
2	曲臂车		台班	120	2			
3	升降车		台班	60	1			
4	挖掘机		台班	60	1			
5	装载机		台班	70	2			
金额（小写）： （大写）： 增值税专票 13%								

注：1、设备必须详细填写技术参数， 2、此表在不改变表式的情况下可扩展。

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

四、商务偏差表

序号	招标文件要求	投标文件内容	响应/偏离	备注

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

五、其他资料

第三部分 技术文件

一、投标机械技术参数偏离表

项目名称：

序号	招标文件要求	投标文件响应	偏 离

注：1. 投标人递交的技术规格书中与招标文件的技术要求有不同，应逐条列在技术偏离表中，否则将认为投标人接受招标文件的要求。

2. 此表在不改变表式的情况下可自行制作。

投 标 人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

二、投标机械证件 (格式自拟)

(_____ 租赁项目名称)

签订地点:

签订时间: 年 月 日

租赁项目名称

承租方：

出租方：

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，为明确出租方与承租方的权利和义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就_____机械租赁事宜协商一致，订立本合同。

第一条 设备名称、型号、规格及数量：

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	备注

第二条 租赁期限

设备租赁期限为____年，即自____年____月____日至____年____月____日。

承租方因工程需要延长租期，应在合同届满前__日内，双方协商后签订补充协议。

第三条 租金及支付

1. 租金及计算：设备租赁费用按实际使用天数计算，租金__元 / 月；实际使用不足月部分按照月租费 ÷ 30 天 × 实际使用天数计算。

2. 租金支付：租赁费用按月结算。每月的____日由出租方开具当月租费结算单及完税发票交承租方办理结算手续。由承租方根据业主支付工程款的情况按_____支付租赁费。

3. 租赁计费起止时间

(1) _____年__月__日为本次设备租赁的计费开始时间，如果设备到达工地后承租方未开工，租赁时间双方约定。

(2) 在机械租赁期间，因承租方原因造成的机械停工，按日历天数照常计算，因季节停工期间，双方办理停用手续，期间租赁费用不再计取。

(3) 机械退租时，经双方确认机械租赁的台班资料作为结算必备资料办理结算手续，确认退租日期，双方认可的退租日期为本次的计费结束时间。

4. 运转时间及租费的确认：机械到场，双方办理到达日期的签收手续，才开始计算租期。机械到达工地之日因出租方原因不能正常使用的不作计费。

5. 机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。

6. 承租方结算付款前，出租方必须提供合法完税凭证，收款账户与合同账户一致，否则承租方不予付款。

第四条 工程项目、工作内容和施工地点

1. 工程项目：_____

2. 工作内容：_____

3. 施工地点：_____

第五条 租赁方式及所有权

1. 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作，操作人员费用包括在租金里，由出租方承担，不再另行支付。

2. 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3. 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第六条 押金

经双方协商，出租方收取承租方押金_____元。承租方交纳后办理提货手续。租赁期间不得以押金抵作租金；租赁期满，扣除应付租赁物资缺损赔偿金后，押金余额退还承租方。

第七条 租赁机械的毁损和灭失

承租方承担在租赁期内由于承租方原因发生的租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理

（1）将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

（2）更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

（3）当租赁机械毁损功能灭失至无法修理的程度时，承租方按当时机械实际价值承担损失赔偿金。

第八条 技术安全要求：_____。

第九条 双方义务和责任

（一）出租方的义务和责任

1. 密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2. 负责配备设备操作、维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。

3. 负责操作人员的工资、保险及设备维修配件。
4. 与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

（二）承租方的义务和责任

1. 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2. 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

第十条 违约责任

1. 未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金_____的违约金。

2. 在租赁期间，未经承租方同意，出租方不得将租赁物撤离施工现场，否则除赔偿因撤离现场给承租方带来的损失外，还应承担本合同总租金_____的违约金。租赁期间，出租方如将租赁物所有权转移给第三人，应正式通知承租方，租赁物新的所有权人即成为本合同的当然出租人，所有权的转移不影响本合同的继续履行。

3. 出租方未按约定日期到达施工现场、未按质量数量提供机械，承担违约金_____元/天。

4. 出租方机械或服务不能满足承租方要求，承担违约金 _____元/天，直至解除合同。

5. 承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

（1）要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

（2）终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十一条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十二条 争议的处理

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十三条 其他约定事项

1. 出租方机械因故障停机，应在 4 小时内恢复使用，如果超过 4 小时但不足一个工作日，扣租金___（月租费 / 30），如果一个月中因故障停机天数累加超过_____个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机天数累加超过一个工作日，扣全月租金。

2. 本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议。

3. 后附机械设备安全协议。

4. 租赁设备较多可附机械租赁设备详细清单。

第十四条 合同效力

本合同自双方签字盖章之日起生效。一式___份，具有同等法律效力。承租方_____份，出租方_____份。

承租方：

出租方：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

地址：

地址：

电话：

电话：

附：

机械设备安全协议

承租方（甲方）：_____

出租方（乙方）：_____

为贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的安全方针，明确双方的安全责任，根据国家相关法律、法规，经甲、乙双方协商一致，签订本协议：

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	备注

一、甲方的权利和义务：

1、甲方有权对乙方进行监督、检查，对乙方存在的安全隐患有权提出批评和限期整改意见。对限期不改者，可依据相关安全管理制度实施经济处罚。

2、甲方有权要求乙方提供合法的经营执照、资质证书、机械（设备）出厂合格证书、检验鉴定合格证书、特种作业人员操作证。

3、发现乙方存在较为严重的安全隐患，由可能对他人的人身、财产造成损害时，有权要求停止施工作业。

4、有权拒绝乙方更换操作手。

二、乙方的权利和责任

1、认真贯彻、执行国家、地方有关安全生产的方针、政策、法规、规程、规范及标准制度，遵守甲方的有关安全生产管理制度和规定，负责日常安全管理工作，对安全工作负责。

2、乙方所出租机械（设备）必须符合国家和行业标准要求，并定期经专业机构对租赁机械进行检测，确保机械的安全技术性能符合安全要求，提供检测合格证书。

3、乙方特种作业人员应持证上岗，熟练操作机械（设备），并配备和正确使用必要的劳动防护用品及合格有效的安全工、器具，接受甲方安全教育和安全检查工作，接受甲方日常管理。

4、乙方应指定专人现场监护、指挥机械（设备），接近危险部位作业时，应保证安全距离，采取安全措施。

5、租赁机械（设备）使用过程中，因机械（设备）本身原因或违章指挥、违章操作原因发生人身伤亡事故、机械伤害、材料损坏事故，应承担全部事故责任和经济损失。

6、乙方应经常维护和保养机械（设备），检查易损部位的磨损状况，确保设备安全运行。

7、乙方应配备固定的操作手，严禁随意更换，特殊情况更换人员应征得甲方同意。

8、一旦发生人身伤亡事故，应尽力组织抢救伤员，保护现场，及时向甲方报告事故情况，协助事故调查。

9、由于乙方违章指挥、违章操作或不服从甲方管理，造成自身人员、甲方人员或其他第三方的人身、财产损失，应负赔偿责任。

三、在执行协议中，未尽事宜安装国家法律、法规及地方相关规定执行。

四、本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，经双方委托代理人签字、盖章后生效。

甲方盖章：

乙方盖章：

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日